

**DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LA PRESENTACIÓN DE
DEMANDA CAMPAÑA: GASTOS HIPOTECARIOS**

(según condiciones y términos recogidos en boletín de actuaciones y costes judiciales)

1. **Boletín de socio** (se adjunta)
2. **Boletín de socio familiar**, en caso de que haya dos o más titulares en el préstamo (se adjunta).
3. **Boletín de autorización de actuaciones y costes judiciales** (se adjunta).
4. **En caso de que fuere una herencia familiar, deberá entregar fotocopia de la declaración de herederos o testamento** de todos los herederos y titulares de las acciones. *(Si procede)*
5. **Fotocopia de escritura completa de préstamo hipotecario y/o de cualquiera de las escrituras de novación o modificación que hubiera suscrito.**
6. **Fotocopia de facturas acreditativas de los gastos hipotecarios:**
 - a Factura de la Notaria
 - b Factura del Registro de la Propiedad
 - c Factura de la Gestoría
 - d Factura de la Tasación
 - e Resguardo e impreso acreditativo de pago del Impuesto de AJD.
 - f Extracto de su cuenta bancaria en el que se haya efectuado el cargo de los gastos hipotecarios normalmente en concepto de provisión de fondos.
7. **Fotocopia de cualquier reclamación que haya efectuado al Banco por este motivo.**

Recibida la documentación, contactaremos nuevamente con usted antes de interponer la demanda para trasladarle **instrucciones para el otorgamiento del oportuno poder** para su presentación, sin perjuicio de que el abogado asignado para su defensa pueda solicitarle **aportación adicional de documentos** para el mejor resultado del procedimiento. **La cantidad de 100 euros más IVA entregada en concepto de provisión de fondos al Procurador en el caso de interposición de demanda individual será devuelta por este en caso de que la demanda sea estimada con imposición de costas a cargo de la financiera.**

Deberá remitir la **documentación, escaneada precisamente en el orden relacionado en el presente documento, en formato PDF** (en ningún otro) y en **un único archivo** a la siguiente dirección email: **documentacion@adicae.net** (Se trata de un email específico para este envío, no admite consultas), **haciendo constar en el “asunto” el nombre de la campaña: GASTOS HIPOTECARIOS.**

O, **de resultarle imposible, por correo postal** (a poder ser certificado para garantizar la entrega) a la siguiente dirección:

- **ASUNTO: EXPEDIENTE GASTOS HIPOTECARIOS**
DIRECCIÓN: ADICAE SERJUR. Ronda de Atocha N°13, 1ºD. 28012 Madrid.

- El expediente **no se tramitará de no recibirse la documentación completa y en soporte y orden solicitado.**

Reciba un cordial saludo,
ADICAE SERJUR